

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент Райффайзен 01"

Код эмитента: 80151-Н

за 2 квартал 2014 г.

Место нахождения эмитента: 125171 Россия, г.Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС», осуществляющего полномочия единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества "Ипотечный агент Райффайзен 01"
Сведения о договоре, по которому переданы полномочия единоличного исполнительного органа эмитента:
Договор № б/н, от 31.01.2013, бессрочный

Дата: 14 августа 2014 г.

Уполномоченный представитель Общества с ограниченной ответственностью "РМА СЕРВИС", осуществляющего ведение бухгалтерского и налогового учета Закрытого акционерного общества "Ипотечный агент Райффайзен 01"
Сведения о договоре, по которому переданы полномочия по ведению бухгалтерского учета эмитента:
Договор № б/н, от 31.01.2013, бессрочный
Доверенность № 08-14РОА/РМА, от 07.02.2014, по 07.02.2015
Дата: 14 августа 2014 г.



У. Ю. Головенко
подпись



Белая О.Ю.
подпись

:
: (495) 777-0085
: (495) 777-0086
: **Andrey.Korolev@TMF-Group.com**
()
: **www.ma-raiffeisen01.ru; http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32838**

I. , , , , , , , , ,

1.1.

1.2.

1.3. ()

1.4.

1.5.

1.6.

II. -

2.1.

2.3.

2.3.1.

2.3.2.

2.3.3.

2.3.4. ,

2.4.

, ()

III.

3.1.

3.1.1. ()

3.1.2.

3.1.3.

3.1.4.

3.1.5.

3.2.

3.2.1.

3.2.5. ()

3.2.6.

3.2.6.4.

3.3.

3.4.

3.5.

3.6.

3.6.1.

IV.

4.1.

4.2.

4.3.

4.4.

4.5.

4.6.

V.

()

5.1.

5.2.

5.2.1.

5.2.2.

5.2.3.

5.3.

5.4.

5.5.

5.6.

5.7.

5.8.

VI.

6.1-6.2.

6.1.

()

6.2.

() () , 5 5
() () , (5 20) , ()
- () , 20 ()
()

6.3.

() , () ()

6.4.

() ()

6.5.

5 () () , 5

6.6.

,

6.7.

VII.

()

7.1.

()

7.2.

()

7.3.

()

7.4.

7.5.

, ,

7.6.

,

7.7.

-

,

VIII.

8.1.

8.1.1.

, () ()

8.1.2.

() ()

8.1.3.

()

8.1.4.

() (,) 5 5

8.1.5.

,

8.1.6.

8.2.

()

8.3.

,

8.3.1.

,

8.3.2.

,

8.4.

(),

()

,

8.4.1.

8.5.

,

8.6.

,

,

,

8.7.

8.8.

()

,

8.8.1.

8.8.2.

8.9.

8.10.

,

, () :
:
« »
(): :4 070 000 () .
: 1000 () .
, (), () :
« »
(): : 930 000 ()
: 1000 () .
/
;
;
;
;
;
;

I. , , , , , , , ,

1.1. ,
()
()

,
:
: « »
»
,

| | |
|--|------|
| | |
| | 1970 |

1.2.

1.3. ()
() () , ()
() () ,
() (-) ,
() () , ()
() () ,
() () ,

: « - »
 : « - »
 : 119501, , . , 126, .6
 : 7729111520
 : 1027700114639
 : +7 (495) 937-3451
 : +7 (495) 937-3451
 : info@intercom-audit.ru

“ : ”

105120 , , 3- . 3/9
 :
 10201007608.

() () ()
 , () ()

| | | |
|------|---|---|
| () | , | , |
| 2013 | | |

() () ()

| | | |
|------------|---|---|
| () | , | , |
| 28.02.2013 | | |

, (,)
 () ,
 , (,)
 (,)

, :
 « - » .
 (), , :

(,)
 : ,
 ,
 () , : ()

260 166 .

28.02.2013

()
 140 090 .

:

" : "

: 125040, . , 3- . , .2, .13

: 7707575221

: 1067746150251

: +7 (495) 937-3451

: +7 (495) 937-3451

: info@intercom-audit.ru; intercom-audit@rosek.ru

: «

117420 , , 14 .1 .410,419

()
 , () ()

| | | |
|------|---|---|
| () | , | , |
| 2014 | | |

() ()

| | | |
|-----|--|--|
| () | | |
|-----|--|--|

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

, () , ()
 , () , ()

, :
 « - » .
 () , :
 - ;
 - ;
 - ;

« - » 28 204) (05

: ,
 ,
 () , :
 :
 .

1.4.

1.5.

, , 12

1.6.

II. -

2.1.

-

(), () ,
 :
 : . / .

| | 2013, 6 . | 2014, 6 . |
|-----|-----------|-----------|
| | 0 | 0 |
| | 1 662.93 | 35.95 |
| | 1 | 0.97 |
| () | 0 | 0 |
| % | 0 | |

- :
 : **30.06.2014** .
 .
 :
 () ,
 (**11.11.2003** **152-** «
 »).
 () :
 , ,
 ,
6 2014 «
2013 97,84% » **6**
6 2014 .
6 2014 «
6 2013 3,00% »
6 2014 .
 ,
 ,
30.06.2014 .
 .13 **11.11.2003** . **152-** «
 » () ,
 ,
30.06.2014 . **217,76%**.

2.2.

2.3.

2.3.1.

6 .2014 .

: . . .

| | |
|---|-----------|
| | |
| | 3 790 000 |
| : | |
| | 161 183 |
| , | 0 |
| | 3 628 817 |
| | 6 240 |
| : | |
| | 420 |
| , | 0 |
| | 5 820 |
| | 0 |
| : | |
| | 0 |
| , | 0 |
| | 0 |

: . . .

| | |
|--|-----|
| | |
| | 372 |
| | 0 |
| | |
| | 0 |
| | 0 |
| | 372 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |

, 10 10 () :

: , 101000, . , . , .35
 : 7705110090
 : 1027739157522

: 246

.
 (, ,):

: «
 »
 : « »
 : 117418, . , . , .69
 : 7729355614
 : 1027700262270

: 125

.
 (, ,):

2.3.2.

, /
 5 (,),
 () , / ,

| | |
|-----------|----------------------------------|
| 1. , 2524 | |
| (,) | " ; , 129090, . , .T , .17 .1 |
| , RUR | 210 000 RUR X 1000 |
| , RUR | 161 183 RUR X 1000 |
| (), () | 27 |
| , % | 9,5 |
| () | - |
| (), | |

| | |
|---------|------------|
| | |
| () () | 20.06.2040 |
| () () | c |
| , | . |

| | |
|-----------|----------------------|
| 2. | |
| , " " | |
| () , | , |
| , RUR | 4 070 000 RUR X 1000 |
| , RUR | 2 698 817 RUR X 1000 |
| (), () | 27 |
| , % | 7,85 |
| () | 108 |
| - (), | |
| () () | 20.06.2040 |
| () () | c |
| , | . |

| | |
|-----------|--------------------|
| 3. | |
| , " " | |
| () , | , |
| , RUR | 930 000 RUR X 1000 |
| , RUR | 930 000 RUR X 1000 |
| (), () | 27 |
| , % | * |
| () | 108 |
| - (), | |

| | |
|---------|---|
| | |
| () () | 20.06.2040 |
| () () | c |
| | <p>* = (? - RPP + Mi) / N , : - () « »; ? - , , : () , () ; , () ; () () ;) , () ; () , , () ; .15 ()); () , . ? , .15 () . « » (« ») ?) : .15 , ; , , , , « » « ». N - « » , RPP - . , . (i)-(xii)</p> |

| | |
|--|--|
| | <p> Mi – Mi-1) (i) – RPP + (ii) « » () C), « », (N). Mi=0. () « » () 0 () 12 () (« () « » « »). () « » 0,001 () , 1 () . « » () . () « » () « » 14% », () « » (14% – 365). </p> |
|--|--|

| | |
|------------------|-------------------|
| 4. , 2494 | |
| | ", 129090, |
| (,) | . T , .17 .1 |
| , RUR | 7 000 000 RUR X 1 |
| , RUR | 0 RUR X 1000 |
| (), () | 1 |
| , % | 7,7 |
| () | |

| | |
|---------|------------|
| | |
| - (), | |
| () () | 20.03.2014 |
| () () | 20.12.2013 |
| , | |

2.3.3.

,

2.3.4.

,

()

,

,

,

,

2.4.

,

()

:

(),

,

.

,

.

.

,

,

,

,

" "

,

" "

,

,

,

.

,

,

,

,

,

,

.

2.4.1.

2.4.2.

:

,

.

.

,

,

,

,

.

,

,

1991

2009

2008

2010

(+0,7%),

(+0,9%).

(+0,3%),

1,5%

(2,0%),

2011

26,0% (12,1% 2010),

35,9% (14,3%

2010

2011

26% (12% 2010),

36% (14% 2010).

2012

19% 49,5

19% 27,7

(45,9% 39,5%).

13%,

: 26%

()

2013

16% 57,4

(+19%).

(17% 32,5).

(28,6% 39,5%

2012),

()

18,2%

14,9% 1 2013

12,7%. 2013

4,05% 4,42%,

4,63% 4,15%.

2012 .:

1 13,6% 13,2%.

2013 .
 (6,2% 2013 . 8,7%).
 2012 . , 2013 .
 (,)
),
 2,78). (, 861 . (,
 (, 312-)
 ,
 , , (,) .
 .
 , , , ,
 , , , ,
 (, , .9.1.5.5.)
). , ,
 .
 :
 , , , , ,
 .
 , , , , ,
 / , :
 - -
 .
 ,
 17.31% , 28.01% , 11.85%,
 6.86% ,

2.4.3.

2.4.4.

2.4.5. ,

III.

3.1.

3.1.1.

()
: "

01"

: 18.12.2012

: « 01»

: 18.12.2012

(

)

:

"

" 001", "

" - 1",

" -2",

" 1", "

" " "

I", " "

:

,

,

" - ", "

.

,

" "

" "

" 2008-1", "

" 001"

"http://egrul.nalog.ru/".

-

01" ("mortgage agent Raiffaisen 01"

).

,

/

.

3.1.2.

: 1127747258704

: 18.12.2012

:

46

3.1.3.

3.1.4.

125171 , . , 16 . 1 . 8

: +7 (495) 777-00-85
: +7 (495) 777-00-86
: *Andrey.Korolev@TMF-Group.com*

() , () ,
/ : *www.ma-raiffeisen01.ru; http://www.e-*
disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32838

3.1.5.
7743873840

3.1.6.

3.2.

3.2.1.

: 65.23

| |
|---------|
| |
| 67.12.4 |

3.2.2.

3.2.3. , ()

3.2.4. (,)

3.2.5. ()

3.2.6.

3.2.6.4.

’ , - ,
- « , » - ,

: 3

: 2

| | |
|--------------|------------|
| | |
| 4-01-80151-H | 23.05.2013 |
| 4-02-80151-H | 23.05.2013 |

1 2014 . 6,9% 61,4 „
 7,75%.
 (+8,15%),
 6,8% . 2 . ()
 0,9% (.) , 1)
 , 2) ,
 (/
 „ ”).
 2014 .
 , , .
 , .
 1 2013 . 1,1 . 294 „
 1,4 . ()
) .
 : +17,3% ./ . 1 (+16,1% 1) .
 / (1,3 . (330 .) 5,95 . 1
 2014 . (9,8%) .
 , -
 .
 (, 62 .) . 2 2014 . (, 24)
 , .
 .
 1 2014 . ,
 (0,6 . . 12,9%) ,
 ,
 () ,
 , (~900 „ 1-
 500 .) , 2008-2009 .
 (1,6 . .) ,
 (79,5 .) ,
 , .
 6,5 .
 (.) .

3.2.7.

,

3.2.8.

,

3.3.

3.4.

,

,

3.5.

,

3.6.

,

,

,

,

,

3.6.1.

,

,

(

)

(

)

: . . .

| | | | | | |
|--|--|-----|--|--|-----|
| | | () | | | () |
|--|--|-----|--|--|-----|

(

,

,

):

10

,

,

,

,

(

):

,

IV.

4.1.

| | 2013, 6 . | 2014, 6 . |
|-----|-----------|-----------|
| , % | 0 | 0 |
| , | 0 | 0 |
| , % | 0.06 | 0.74 |
| , % | 99.68 | 27.45 |
| | 0 | 0 |
| , % | 0 | 0 |

2320 «

6 2014 1133,33 %, « 6 2013 6 2014 .

6 2014 72,46 %, « 6 2013 6 2014 .

4.2.

() , () , () , :

| | 2013, 6 . | 2014, 6 . |
|--|-----------|-----------|
| | 395 789 | 299 228 |
| | 24.87 | 46.26 |
| | 24.87 | 46.26 |

) , (:

6 2014 : « 6 2013 6 24,40%. 2014 » « 6 2014 6 2013 86,01%. 6 2014 » « 6 2013 » 6 2013 , 6 2014 . 2014 , 6 2013 .

4.3.

5

5

:
:

: 2 685

: 3 604 695

()

3 604 695

18 719

5

(),

()

()

- «

» 06.12.2011 402-

- 19/02 «
126 .

29.07.98 34 ;
»

10.12.02

4.4.

4.5.

4.6.

4.6.1.

4.6.2.

V.

5.1.

5.2.

5.2.1.

5.2.2.

/ «31» 2013 .

1, 8

: 7704588720

: 1067746307386

: +7 (495) 777-0085

: +7 (495) 777-0086

: *Andrey.Korolev@TMF-Group.com*

()

:

: **1970**

:

5

| | | | |
|------------|------------|-----|--|
| | | | |
| 22.12.2006 | 05.11.2009 | " " | |
| 26.10.2009 | 03.11.2009 | " " | |
| 02.11.2009 | | I | |
| 02.11.2009 | | II | |
| 04.11.2009 | | " " | |
| 06.11.2009 | 22.12.2009 | " " | |
| 16.11.2009 | | V | |
| 16.11.2009 | | IV | |
| 22.12.2009 | 30.10.2010 | " " | |
| 09.12.2013 | | " " | |
| 12.12.2013 | | " " | |

/

() ()

5.2.3.

5.3.

| | |
|--|-----------|
| | 2014, 6 . |
| | 1 003 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 251 |
| | 0 |
| | 1 254 |

C

6 2014

16 2012
31 2013 . /
1 002 929,75 .

/ 6 2014

16 2012
16 2012
250 661,89

5.4.

5.5.

: 1977

5

| | | | |
|------------|------------|-----|--|
| | | | |
| 05.10.2007 | 07.11.2007 | " " | |
| 08.11.2007 | 01.11.2009 | " " | |
| 02.11.2009 | 14.09.2011 | " " | |
| 15.11.2011 | | " " | |

/

() ()

/ - :
) , , (:
 , /
 () : ,
 -
 10 , 10 , , , -
 , . -
5.6. , /
 -
 ; () , , ,
 :
 : . . . - :
 : . . .

| | 2014, 6 . |
|---|-----------|
| - | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |

C :
 :

5.7. , () ()

: . .

| | |
|--|-----------|
| | 2014, 6 . |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |

() *11.11.2003 152-* « . »

5.8. () () ,)

() () ,

VI. () ,

6.1. ()

: 2
: 0

, ()
() (, ()
) : 2 , ()
, ()
() (, ()
) : 08.05.2014 , ()

: 2

6.2. () , **5**
() () **5**

() , -
() , **20** ()
() **20**
() , **5** ()
() **5**

I.

: *1 (Stichting Raiffaisen 1) -* ,

:
: 56516320 ;

: 50%

: 50%

, ()

() () , 20 20

, :

2.

: 2 (Stichting Raiffaisen 2) – ,

:
: 56516444 ;

1101

„ ,

: 50%

: 50%

, ()

() () () , 20 20

, :

6.3.

() () , (

)

,

, ()

() - () , () ,

6.4.

)

() (

()

6.5.

(,) 5 ())
 () () 5 , 5 , -
 (5) , , ,
 , () , , ,
 , , , ,
 : **22.01.2013** , ()

() : **1 (Stichting Raiffaisen 1) –** ,
 :
 : **238, , 1101** ,
 , %: **50**
 , %: **50**

: **2 (Stichting Raiffaisen 2) –** ,
 :
 : **238, , 1101** ,
 , %: **50**
 , %: **50**

: **21.03.2013** , ()

() : **1 (Stichting Raiffaisen 1) –** ,
 :
 : **238, , 1101** ,
 , %: **50**
 , %: **50**

: **2 (Stichting Raiffaisen 2) –** ,
 :
 : **238, , 1101** ,
 , %: **50**
 , %: **50**

: 25.03.2013 , ()

() : 1 (Stichting Raiffaisen 1) – ,

: 238, , 1101 ,

, %: 50
, %: 50

: 2 (Stichting Raiffaisen 2) – ,

: 238, , 1101 ,

, %: 50
, %: 50

: 02.05.2013 , ()

() : 1 (Stichting Raiffaisen 1) – ,

: 238, , 1101 ,

, %: 50
, %: 50

: 2 (Stichting Raiffaisen 2) – ,

: 238, , 1101 ,

, %: 50
, %: 50

: 08.05.2014 , ()

() : 1 (Stichting Raiffaisen 1) – ,

: 238, , 1101 ,

, %: 50
 , %: 50

: 2 (Stichting Raiffaisen 2) - ,

: 238, , 1101 ,

, %: 50
 , %: 50

6.6.

6.7.

| | |
|-----|--------|
| | |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 0 |
| () | 0 |
| | 0 |
| | 23 598 |
| | 0 |
| | 23 598 |
| | 0 |

10

VII. ()

7.1. ()

7.2. ()

30.06.2014

1

:
01"

"

:

-

/

/

:

/

: . .

(): 125171

, 16 ,

, . ,

1,

8

| |
|------------|
| 0710001 |
| 30.06.2014 |
| 16867787 |
| 7743873840 |
| 65.23 |
| 67 / 23 |
| 384 |

| | | | 30.06.2014 . | 31.12.2013 . | 31.12.2012 . |
|---|-----|------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | I. | | | | |
| | | 1110 | | | |
| | | 1120 | | | |
| | | 1130 | | | |
| | | 1140 | | | |
| | | 1150 | | | |
| | | 1160 | | | |
| | | 1170 | 3 596 393 | 4 181 708 | |
| | | 1180 | | | |
| | | 1190 | | | |
| | I | 1100 | 3 596 393 | 4 181 708 | |
| | II. | | | | |
| | | 1210 | | | |
| | | 1220 | | | |
| | | 1230 | 23 598 | 28 734 | |
| | () | 1240 | 8 302 | 936 | |
| | | 1250 | 273 940 | 372 558 | |

| | | | | | |
|--|-----|------|-----------|-----------|--|
| | | | | | |
| | | 1260 | | | |
| | II | 1200 | 305 840 | 402 228 | |
| | () | 1600 | 3 902 233 | 4 583 936 | |

| | | | 30.06.2014 . | 31.12.2013 . | 31.12.2012 . |
|---|-------|------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | III. | | | | |
| | () , | 1310 | 10 | 10 | |
| | , | 1320 | | | |
| | | 1340 | | | |
| | () | 1350 | | | |
| | | 1360 | 1 | | |
| | () | 1370 | 105 610 | 76 621 | |
| | III | 1300 | 105 621 | 76 631 | |
| | IV. | | | | |
| | | 1410 | 3 790 000 | 4 498 217 | |
| | | 1420 | | | |
| | | 1430 | | | |
| | | 1450 | | | |
| | IV | 1400 | 3 790 000 | 4 498 217 | |
| | V. | | | | |
| | | 1510 | 6 240 | 8 528 | |
| | | 1520 | 372 | 560 | |
| | | 1530 | | | |
| | | 1540 | | | |
| | | 1550 | | | |
| | V | 1500 | 6 612 | 9 088 | |
| | () | 1700 | 3 902 233 | 4 583 936 | |

6 2014 .

2

:
01"

"

:

-

/

/

:

/

: . .

(): 125171

, 16 ,

,

1,

8

| |
|------------|
| |
| 0710002 |
| 30.06.2014 |
| 16867787 |
| 7743873840 |
| 65.23 |
| 67 / 23 |
| 384 |

| | | | 6 .2014 . | 6 .2013 . |
|---|-----------|------|--------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | 2110 | | |
| | | 2120 | | |
| | () | 2100 | | |
| | | 2210 | | |
| | | 2220 | | |
| | () | 2200 | | |
| | | 2310 | | |
| | | 2320 | 249 854 | 15 289 |
| | | 2330 | -196 792 | -8 553 |
| | | 2340 | 578 448 | 42 497 |
| | | 2350 | -602 520 | -46 100 |
| | () | 2300 | 28 990 | 3 133 |
| | | 2410 | | |
| | . . . () | 2421 | 5 798 | 627 |
| | | 2430 | | |
| | | 2450 | | |
| | | 2460 | | |
| | () | 2400 | 28 990 | 3 133 |
| | : | | | |
| | | 2510 | | |
| | () | | | |
| | () | 2520 | | |
| | | 2500 | 28 990 | 3 133 |
| | () | 2900 | 290 | 31 |
| | () | 2910 | | |

7.3. ()
 ()
 ; ()
 ; (')
 ;
) / , 91
 (29 1998 . N 34) 1.2
 (30 1996 . 112);
) ;
) .

7.4.

7.5. , ,
 (, ,)

7.6. ,
 , 12
 , 12
 :

7.7. ,
 / - , /
 - , /

VIII.

8.1.

8.1.1. , () ()
 () ()
 , : 10 000

,%:100 : 10 000

,%:0 : 0

, :

8.1.2. () ()

8.1.3. ()

8.1.4. () , () 5 5

8.1.5. ,

8.1.6.

8.2. ()

8.3. ,

8.3.1. ,

8.3.2. ,

8.4. () , () ,

8.4.1.

:

:

:

:

101000, . , . , 35

101000, . , . , 35

:

7705110090

1027739157522

22-000-1-00005

,

:

:

25.11.1997

:

,

:

177-06595-000100

:

:

29.04.2003

:

,

:

.

,

,

.

,

,

,

.

,

.

,

.

(())

())

.

« 12 »(2013 13- (- « - " »))

:

- , ; ,
- ;
- , ,
- ; ()
- ; , ,
- ; , ,
- , , , ,

/

- « ».

/ , .

. , .II

9.1.5.2.

() ,

)

, , , : 2

()

)

:

« » « »

« »,

(

):

« » « »,

():

« »

« »,

« »:

« » 930 000 (« » 1 000 ()) .

() « »:

, .9.2 « ».

| | |
|-----|-----|
| () | () |
| | |

I- :

| | | |
|------------|--|------------------------|
| I- « ». | I- 20 () - , , , , , . 9.2. « ». | () , . 9.3 « ». |
|------------|--|------------------------|

2- :

| | | |
|----------|----|------------------------|
| 2- I- | 2- | () , . 9.3 « ». |
|----------|----|------------------------|

| | | |
|--|---|--|
| | <p>·</p> <p>20</p> <p>20</p> <p>20</p> <p>·</p> <p>« »</p> <p>·</p> | |
|--|---|--|

« »

:

= (- $RPP + M_i$) / N ,

:

- () « »;

- , ,

;

() ,

;

() , , ;

() () ;

() ;

() , , ,

;

() (, .15) ;

() , , ,

·

·

(.15) .

« » ()

, :

- , ; . 15
- , , , « »

« ».

N - « », .

RPP - . (i) -(xii) , , .15' « ».

M_i - , (i) (ii) , (- $RPP + M_{i-1}$) « » (C), () « » (N). $M_i=0$. () « » , 0 () 12 () , 12 () « » (« () « ») . « » 0,001 () « » « », 1 () . « » () . () « » , 14% », « » () - 365 . () :

() « »
 , .92 ()
 « ».

| | |
|-----|-----|
| () | () |
| | |

I- :

| | | |
|--------------------|---|--|
| <p>I- « ».</p> | <p>I- 20 () - , , , , . 9.2. .</p> | <p>() I- , I- . - , - . « » - .</p> |
|--------------------|---|--|

| | |
|--|------------|
| <p>, () : / « » « », , 6() , ()) , 4() () « »: () « » () « », .92 « ».</p> | <p>« »</p> |
|--|------------|

2-

:

| | | |
|------------------------------|--|--|
| <p>2-</p> <p>I-</p> <p>.</p> | <p>2-</p> <p>, 20 : 20</p> <p>, 20 , 20</p> <p>20</p> <p>.</p> <p>« ».</p> | <p>() 2-</p> <p>,</p> <p>2 -</p> <p>.</p> <p>-</p> <p>,</p> <p>, -</p> <p>,</p> <p>« »</p> <p>.</p> <p>-</p> <p>.</p> |
|------------------------------|--|--|

| |
|---|
| <p>,</p> <p>() :</p> <p>« », /</p> <p>,</p> <p>6()</p> <p>()</p> <p>) , 4() (</p> <p>() « »:</p> <p>() « »</p> <p>() () I-</p> <p>« ».</p> <p>() « »</p> <p>« ».</p> |
|---|

()

:

« »

« ».

« »

« ».

,

« »

« ».

:

152- 11 2003 . "

" (),

.

« »,

« »

.

« »,

« »

« »

.

« »

« ».

« »:

« »

,

. 9.5

-

« ».

« »

,

« »

.

9.1.5.3.

:

.

9.1.5.4.

,

,

, ' .

« »

:

:

« »

: « »

: 129090, , . , .17, .1

1027739326449

()

7744000302

()

:

- " ").

,

(

:

•

,

;

•

,

;

•

;

•

() () ,

;

•

() ,

;

•

;

,

•

,

;

•

.

,

,

,

» (- "

«

")

- - / , :
1() ;
- <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32838> <http://www.ma-raiffeisen01.ru> -
2() - 2() .
- - 1() ;
- <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32838> <http://www.ma-raiffeisen01.ru> -
2() - 2() .
- - 1() ;
- <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32838> <http://www.ma-raiffeisen01.ru> -
2() - 2() .

,
 :
 ,
 :
 • - 1 () ;
 • <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32838> <http://www.ma-raiffeisen01.ru> -
 2 () - 2 () .

9.1.5.5.

) , : 17 2013 . (« »).

) () , : ,

| | | |
|--------------------------|---------------------|----------------|
| | () « » « », , | () « » , % |
| 11 490 114 432,13 () | 5 000 000 000 () . | 229,80% |

) :

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

| | |
|--|-------------------|
| | 5109665017 |
| | 51.39 |
| | 12.59 |
| | 682 |
| | 5 442 |

) : ,

1) , :

| | |
|--|------------|
| | , % |
| | 100 |
| | 0 |
| | 0 |
| | 100 |
| | 100 |
| | 0 |
| | 0 |

| | |
|---|----------|
| | <i>0</i> |
| , | <i>0</i> |
| | <i>0</i> |
| | <i>0</i> |
| : | <i>0</i> |
| | <i>0</i> |
| | <i>0</i> |
| | <i>0</i> |

2) :

| | |
|---|------------|
| , | , % |
| , | <i>100</i> |
| : | |
| , | <i>100</i> |
| , | <i>0</i> |

3) :

| | | |
|---|----------------------------|--------------------------|
| | , | , % |
| , | <i>3332</i> | <i>100</i> |
| , | <i>0</i> | <i>0</i> |
| | <i>0</i> | <i>0</i> |
| , | <i>3332</i> <i>3332</i> | <i>100</i> <i>100</i> |
| , | | |
| , | <i>0</i> <i>0</i> | <i>0</i> <i>0</i> |
| | | |

| | | |
|---|-------------|------------|
| ' | 3332 | 100 |
| ' | 3332 | 100 |
| ' | 0 | 0 |

) ,
 , :
 :

| | |
|--------------|--------------------|
| ' | ' ' ' , % |
| () | 0 |
| () | 0 |
| ' () ,) | 100 |
| | 0 |

) , ,
 , : , ,

| | | |
|--|--------------|-----------|
| | ' | ' , % |
| | 0.08% | 3 |
| | 0.17% | 12 |
| | 0.15% | 8 |
| | 0.42% | 22 |
| | 0.33% | 16 |
| | 1.73% | 97 |
| | 0.29% | 20 |
| | 0.37% | 14 |
| | 0.24% | 13 |
| | 0.05% | 1 |

| | | |
|---|---------------|------------|
| | 0.10% | 7 |
| | 3.63% | 163 |
| | 2.50% | 109 |
| | 0.66% | 53 |
| | 0.72% | 28 |
| | 0.53% | 37 |
| | 30.74% | 549 |
| | 17.56% | 471 |
| | 3.23% | 170 |
| | 2.19% | 100 |
| | 1.19% | 65 |
| | 0.22% | 16 |
| | 1.87% | 91 |
| | 0.23% | 15 |
| | 1.01% | 39 |
| | 0.24% | 12 |
| | 0.20% | 11 |
| | 0.22% | 16 |
| | 0.89% | 43 |
| | 1.28% | 50 |
| | 2.13% | 115 |
| - | 11.48% | 345 |
| | 0.34% | 22 |
| | 6.84% | 271 |
| | 0.13% | 7 |
| | 1.02% | 65 |
| | 0.06% | 4 |
| | 0.04% | 2 |
| | 0.35% | 16 |
| | 0.20% | 9 |
| - | 0.41% | 13 |
| - | 3.82% | 204 |
| | 0.15% | 8 |

) : ,

| | | |
|----------------|----------|----------|
| | | |
| | | , % |
| 30 | 0 | 0 |
| 30 - 60 | 0 | 0 |

| | | |
|-----------------|----------|----------|
| <i>60 - 90</i> | <i>0</i> | <i>0</i> |
| <i>90 - 180</i> | <i>0</i> | <i>0</i> |
| <i>180</i> | <i>0</i> | <i>0</i> |
| | <i>0</i> | <i>0</i> |

) , : ,
 () ,
 « » , « »
 ,
 .

8.5. ,

8.6. , ,

8.7.

8.8. () ,

8.8.1.

8.8.2. , 5
 5 -
 ,
 ,
 :
 :
 :

" "

: 4-01-80151-H

: 23.05.2013

: 16.07.2013

: 4 070 000

: 1 000

: 4 070 000 000

1)

: 19() 57 ;

: 79 649 900 (

() ;

: 20.09.2013;

: 79 649 900 (

) ;

: 100%

: 93() 20

: 379 324 000 (

()

: 20.09.2013;

: 379 324 000 (

) 00

: 100%

2)

: 17(c)) 75 ;

: 72 242 500 (c

) () ;

: 20.12.2013

: 72 242 500 (c

) ;

: 100%

: 77() 36

: 314 855 200 (

) 00

() ; 20.12.2013;
; : 314 855 200 ()
00 .

: 100%

3) , ;
, : 16 () 05 ; ,
, : 65 323 500 () ;
() ; : 20.03.2014
; : 65 323 500 () ;

: 100%

, ;
, : 82 () 35 . ,
, : 335 164 500 ()
00 . : 20.03.2014;
; : 335 164 500 ()
00 .

: 100%

4) , ;
, : 14 () 78 ; ,
, : 60 154 600,00 () ;
() ; : 20.06.2014;
; : 60 154 600,00 () ;

: 100%

, ;
, : 83 () 99 . ,
, : 341 839 300,00 ()
00 . : 20.06.2014;
; : 341 839 300,00 ()
00 .

: 100%

:
 :
 :
 " "

: 4-02-80151-
 : 23.05.2013

:
 : 16.07.2013

:
 : 930 000

: 1 000
 : 930 000 000

1) , , ;
 , : 34 () 90 ;
 , : 32 457 000 (,
) 00 ; : 20.12.2013
 () ;
 : 32 457 000 (;
) 00 ;
 : 100%

2) , , ;
 , : 34 () 52 ;
 , : 32 103 600 (,
) 00 ; : 20.03.2014
 () ;
 : 32 103 600 (;
) 00 ;
 : 100%

3) , , ;
 , : 35 () 28 ;
 , : 32 810 400 (,
) 00 ; : 20.06.2014
 () ;
 : 32 810 400 (;
) 00 ;
 : 100%

8.9.

8.10.

,

,

Всего пронумеровано, прошитровано
и скреплено печатью _____ листа (ов)

Генеральный директор ООО «ТМФ РУС»
управляющей организации ЗАО «Ипотечный
Райффайзен ОI»
на основании Договора
перехода полномочий единоличного
исполнительного органа Ои от 31.01.2013 г.

УЛ Головенко

