

Сообщение

о принятии эмитентом решения о порядке размещения выпуска облигаций

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент Райффайзен 01»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО «ИА Райффайзен 01»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 16А, строение 1, 8 этаж</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1127747258704</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7743873840</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>80151-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32838, http://www.ma-raiffeisen01.ru</i>

2. Содержание сообщения	
Сведения о принятии эмитентом решения о порядке размещения выпуска облигаций	
2.1. сведения об облигациях (вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки Облигаций):	<i>неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее – «Облигации», «Облигации выпуска», «Облигации класса «А»), обязательства по которым исполняются преимущественно перед обязательствами по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «Б» (далее – «Облигации класса «Б»), обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций и по усмотрению Эмитента;</i>
2.2. срок погашения облигаций:	<i>Облигации выпуска подлежат полному погашению 20 июня 2040 года;</i>
2.3. дата государственной регистрации выпуска облигаций:	<i>4-01-80151-Н от 23 мая 2013г. Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска Облигаций: ФСФР России.</i>
2.4. количество размещаемых облигаций и номинальная стоимость облигаций:	<i>4 070 000 (Четыре миллиона семьдесят тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая;</i>
2.5. способ размещения облигаций:	<i>открытая подписка.</i>
2.6. цена размещения облигаций:	<i>Облигации размещаются по номинальной стоимости, равной 1 000 (Одна тысяча) рублей за одну Облигацию, что соответствует 100 (Ста) процентам от номинальной стоимости Облигаций.</i>
<i>Начиная со второго дня размещения Облигаций, покупатель при приобретении Облигаций также уплачивает накопленный купонный доход (далее – «НКД») за соответствующее число дней.</i>	
<i>НКД на одну Облигацию рассчитывается по следующей формуле:</i>	
<i>$НКД = Nom \times C_1 \times (T - T_0) / 365 / 100\%$</i>	
<i>где:</i>	
<i>Nom – номинальная стоимость одной Облигации (в рублях);</i>	
<i>C₁ – процентная ставка по первому купону (в процентах годовых);</i>	
<i>T – дата размещения (дата приобретения) Облигации;</i>	
<i>T₀ – Дата начала размещения Облигаций;</i>	

Во избежание сомнений, разница ($T - T_0$) исчисляется в количестве календарных дней.

Величина НКД рассчитывается с точностью до одной копейки (округление производится в соответствии с правилами математического округления до ближайшего целого числа). При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна 5 – 9.

2.7. дата начала размещения облигаций: 21 июня 2013 года;

2.8. порядок размещения облигаций: путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Облигаций класса «А» по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период, заранее определенной Эмитентом.

3. Подпись

3.1. Уполномоченный представитель, Общества с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества "Ипотечный агент Райффайзен 01" на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от "31" января 2013 г., действующий на основании доверенности № 4 от 12.03.2013г.



А.Ю. Королев

(подпись)

3.2.
Дата " 14 " июня



М.П.

